

信用评级公告

信评委公告 [2020]007 号

中诚信国际关于调升南京江宁经济技术开发区总公司

主体及相关债项信用等级的公告

中诚信国际信用评级有限责任公司（以下简称“中诚信国际”）决定将南京江宁经济技术开发区总公司（以下简称“江宁经开”或“公司”）的主体信用等级由 AA⁺调升至 AAA，评级展望为稳定；将“18 江宁经开 MTN001”、“18 江宁经开 MTN002”的债项信用等级由 AA⁺调升至 AAA。本次级别调整主要考虑以下因素：

作为南京市建设规模最大的国家级经济技术开发区，南京江宁经济技术开发区（以下简称“开发区”）在汽车、智能电网及新一代信息技术三大支柱产业的支撑下，近年来区域经济财政实力保持快速发展态势。此外，开发区在国家商务部 2018 年考核中，综合排名及科技创新排名均居前列。公司作为开发区最重要的基础设施投资及资产经营主体，主要从事开发区内基础设施建设、土地开发整理和公用事业经营等业务，在财政贴息、资金注入和股权划拨等方面得到了开发区管理委员会等政府部门的大力支持。2016 年~2018 年，开发区管理委员会为公司承担的利息支出分别为 7.72 亿元、8.14 亿元和 10.11 亿元；公司收到南京江宁区国有资产监督管理办公室财政拨款三年合计 2.83 亿元。

2019 年 8 月，根据开发区管理委员会《关于将开发区国资办所

持股权划转给开发总公司的通知》(宁经管委发【2019】218号), 开发区国有资产监督管理办公室将南京空港枢纽经济区投资发展有限公司(以下简称“空港枢纽”)、江苏软件园科技发展有限公司、南京禄口空港新城建设发展有限公司及南京综保区国际商品博览中心有限责任公司等4家开发区下属国资公司所持有的全部股权, 以2019年8月31日为基准日, 经审计后账面合并净资产价值合计54.11亿元, 无偿划转至江宁经开。上述4家公司股权划转工商变更手续已于2019年9月末完成, 江宁经开未经审计的2019年三季度财务报表已将上述公司纳入合并范围。空港枢纽等4家公司均为开发区内的片区开发主体。

根据公司提供的2019年三季度财务报表(未经审计), 在上述股权划转完成后, 公司资本实力显著增强, 资产规模大幅增加, 所有者权益合计由2018年末的130.46亿元增加至2019年9月末的253.20亿元, 总资产由2018年末的356.89亿元增加至2019年9月末的691.37亿元, 资产负债率由2018年末的63.44%小幅降至2019年9月末的63.38%, 总资本化比率由2018年末的60.46%小幅增至2019年9月末的60.57%。

总体来看, 开发区经济财政实力极强, 且公司战略地位重要, 能够获得政府的大力支持, 在空港枢纽等4家公司纳入合并范围后, 公司资产规模大幅增加, 业务范围有所扩大, 业务可持续性相应增强, 区域地位进一步提升, 有效提升了其竞争和抗风险能力。

基于上述因素, 中诚信国际决定将南京江宁经济技术开发区总公司的主体信用等级由AA⁺调升至AAA, 评级展望为稳定; 将“18江宁经开MTN001”、“18江宁经开MTN002”的债项信用等级由AA⁺调升至AAA。

特此公告

中诚信国际信用评级有限责任公司

二〇二〇年一月三日